

**Закон Тамбовской области от 4 мая 2016 г. N 670-З**  
**"О предоставлении компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт отдельных категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области"**  
**(принят Тамбовской областной Думой 22 апреля 2016 г.)**

**С изменениями и дополнениями от:**

4 июня 2018 г., 27 февраля 2019 г.

**Статья 1.** Предмет правового регулирования

Настоящий Закон регулирует правоотношения, направленные на предоставление отдельным категориям граждан, проживающих на территории Тамбовской области, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

**Статья 2.** Категории граждан, которым предоставляется компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме (далее - компенсация) предоставляется в размерах, установленных в [статье 3](#) настоящего Закона, следующим категориям граждан, проживающих в Тамбовской области (далее - граждане):

- 1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;
- 2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет;

**Комментарий:**

*Пункт 3 изменен с 11 марта 2019 г. - [Закон Тамбовской области от 27 февраля 2019 г. N 331-З](#)*  
*Изменения [распространяются](#) на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

- 3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;

**Комментарий:**

*Пункт 4 изменен с 11 марта 2019 г. - [Закон Тамбовской области от 27 февраля 2019 г. N 331-З](#)*  
*Изменения [распространяются](#) на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г.*

*[См. предыдущую редакцию](#)*

- 4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет.

**Статья 3.** Порядок расчёта компенсации и размер компенсации

1. Компенсация рассчитывается исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного постановлением администрации Тамбовской области, и областных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемых для расчета

субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, но не более фактического размера общей площади жилого помещения.

2. Компенсация предоставляется в следующих размерах:

50 процентов - для граждан, указанных в [пунктах 1, 3 части 1 статьи 2](#) настоящего Закона, но не более фактически уплаченного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за данное жилое помещение;

100 процентов - для граждан, указанных в [пунктах 2, 4 части 1 статьи 2](#) настоящего Закона, но не более фактически уплаченного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за данное жилое помещение.

Компенсация, предусмотренная настоящим Законом, предоставляется за минусом суммы компенсации взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, получаемой гражданином в составе мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с иными федеральными и областными нормативными правовыми актами.

#### **Статья 4. Порядок и условия назначения и предоставления компенсации**

1. Компенсация назначается и предоставляется по заявлению граждан, за исключением случаев, предусмотренных [частью 2](#) настоящей статьи.

Компенсация назначается и предоставляется гражданину с первого числа месяца, следующего за месяцем возникновения права на получение компенсации, но не более чем за шесть месяцев, предшествующих месяцу возникновения такого права.

Компенсация предоставляется ежемесячно.

2. Гражданам, указанным в [статье 2](#) настоящего Закона, получающим компенсацию взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с иными федеральными и областными нормативными правовыми актами, компенсация назначается и предоставляется с даты вступления в силу настоящего Закона без их заявления.

3. Назначение и предоставление компенсации гражданам, указанным в [статье 2](#) настоящего Закона, осуществляется по месту их постоянного или преимущественного проживания на территории Тамбовской области не более чем на одно жилое помещение, расположенное на территории Тамбовской области, по выбору гражданина.

4. При проживании в одном жилом помещении двух и более граждан, имеющих право на получение компенсации, предусмотренной настоящим Законом, и (или) получающим компенсацию взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме в составе мер социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в соответствии с иными федеральными и областными нормативными правовыми актами, компенсация, предусмотренная настоящим Законом, предоставляется каждому, но не более фактически уплаченного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за данное жилое помещение.

5. Правила назначения и предоставления компенсации, предусмотренной настоящим Законом, устанавливаются постановлением администрации области.

#### **Комментарий:**

*Статья 4 дополнена частью 6 с 16 июня 2018 г. - [Закон Тамбовской области от 4 июня 2018 г. N 247-З](#)*

6. Информация о предоставлении компенсации в соответствии с настоящим Законом размещается в Единой государственной информационной системе социального обеспечения. Размещение и получение указанной информации в Единой государственной информационной системе социального обеспечения осуществляется в соответствии с [Федеральным законом от 17 июля 1999 года N 178-ФЗ "О государственной социальной помощи"](#).

**Статья 5.** Финансовое обеспечение расходов на предоставление компенсации

Финансовое обеспечение расходов на предоставление компенсации, предусмотренной настоящим Законом, является расходным обязательством Тамбовской области и осуществляется за счёт средств бюджета Тамбовской области.

**Статья 6.** Вступление в силу настоящего Закона

Настоящий Закон вступает в силу с 1 июня 2016 года, но не ранее вступления в силу [Закона Тамбовской области "О внесении изменений в Закон Тамбовской области "О бюджете Тамбовской области на 2016 год"](#), предусматривающего финансовое обеспечение расходных обязательств, связанных с исполнением настоящего Закона.

Глава администрации области

А.В. Никитин

г. Тамбов  
04 мая 2016 г.  
N 670-З